

ANTWORT

Per Fax: 0180 5551 2269 260
oder per E-Mail: drjymmi@aol.com

Herrn Dipl.- Bauingenieur
Imre Nemes
Fellertstraße 68

15890 Eisenhüttenstadt

Datum:.....

Ich(wir) beabsichtige(n) folgende Leistungen an Sie als freien Mitarbeiter zu übertragen:

Leistungsphase 5 HOAI

Leistung	Ja	Nein
Zeichnerische Darstellung des Objekts mit allen für die Ausführung notwendigen Einzelangaben M=1:1 bis 1:50	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bei raumbildenden Ausbauten: Detaillierte Darstellung der Räume, M=1:1 bis M=1:25	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fortschreiben der Ausführungsplanung während der Objektausführung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Leistungsphase 6 HOAI

Leistung	Ja	Nein
Ermitteln und Zusammenstellen von Mengen für LV's	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Leistungsbeschreibungen mit Leistungsverzeichnisse erstellen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Abstimmen und Koordinieren der Leistungsbeschreibungen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Einheits- oder Pauschalpreis-Kalkulation	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Leistungsphase 7 HOAI

Leistung	Ja	Nein
Zusammenstellen der Verdingungsunterlagen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Prüfen und werten der Angebote einschließlich Aufstellen eines Preisspiegels, nach Teilleistungen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Verhandlungen mit Bietern	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kostenanschlag nach DIN 276	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kostenkontrolle durch Vergleich des Kostenanschlags mit der Kostenberechnung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Mitwirken bei der Auftragserteilung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

In unserem Unternehmen verwendete Software:

Software	Ja	Nein	Software	Ja	Nein
ARCHI-CAD.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	AUTO-CAD.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ACAD-BAU.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Allplan.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nemetschek.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ArCon...	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bechmann AVA script	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	KALWIN vom Geishauser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
X:Plan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	X:Bau	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
WinBau vom J.Dressel	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	SJ Software (Aachen)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sonstige.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Sonstige.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Leistungsphase 8 HOAI

Leistung	Ja	Nein
Überwachen der Ausführung des Objekts auf Übereinstimmung mit der Baugenehmigung, den Ausführungsplänen und den Leistungsbeschreibungen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Überwachen der Ausführung von Tragwerken nach § 63 Abs. 1 Nr. 1 und 2 auf Übereinstimmung mit dem Standsicherheitsnachweis	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Baustellenkoordination	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Aufstellen und Überwachen eines Zeitplanes (Balkendiagramm)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Führen eines Bautagebuches	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Gemeinsames Aufmass mit den bauausführenden Unternehmen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Abnahme der Bauleistungen und Feststellung von Mängeln	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Rechnungsprüfung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kostenfeststellung nach DIN 276 oder nach dem wohnungsrechtlichen Berechnungsrecht	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Antrag auf behördliche Abnahme und Teilnahme daran	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Übergabe des Objekts einschließlich Zusammenstellung und Übergabe der erforderlichen Unterlagen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Auflisten der Gewährleistungsfristen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Überwachen der Beseitigung der bei der Abnahme festgestellten Mängel	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kostenkontrolle durch Überprüfen der Leistungsabrechnung der Bauausführenden Unternehmen im Vergleich zu den Vertragspreisen und dem Kostenanschlag	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Leistungsphase 9 HOAI

Leistung	Ja	Nein
Objektbegehung zur Mängelfeststellung vor Ablauf der Verjährungsfrist	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Überwachen der Beseitigung von Mängeln, die innerhalb der Verjährungsfristen auftreten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Mitwirken bei der Vergabe von Sicherheitsleistungen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Systematische Zusammenstellung der zeichnerischen Darstellungen und rechnerische Ergebnisse des Objekts	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Wertermittlung nach § 34 HOAI

Leistung	Ja	Nein
Wertermittlungen zu deren Durchführung der AN die erforderlichen Unterlagen beschaffen, überarbeiten oder anfertigen muss, zum Bsp. <ul style="list-style-type: none"> ▪ Beschaffung und Ergänzung der Grundstücks-, Grundbuch- und Katasterangaben, ▪ Feststellung der Roheinnahmen, ▪ Feststellung der Bewirtschaftungskosten, ▪ Örtliche Aufnahme der Bauten, ▪ Anfertigen von Systemskizzen im Maßstab nach Wahl, ▪ Ergänzung vorhandener Grundriss- und Schnittzeichnungen 	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Verkehrswertermittlung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Bitte rufen Sie mich(uns) für die Vereinbarung eines Termins unter folgender Telefonnummeran.

 (Unterschrift)

 (Stempel)